



# Le Guichet habitat énergie Limoges Métropole

# Missions

- **Porte d'entrée unique pour toutes les questions d'amélioration de l'habitat**
- **Service public de la rénovation énergétique**  
**Conseils et accompagnement**
- **Mobilisation d'un réseau de professionnels**
- **Accompagnement des porteurs de projets immobiliers**



# Nombre de conseils en 2022



➤ **3 007 conseils**  
**aux habitants et**  
**professionnels**  
**de Limoges Métropole**  
2 747 en 2021  
1 162 en 2020

# Perspectives 2023

Mise en œuvre d'un dispositif programmé d'amélioration de l'habitat à l'échelle des 20 communes de Limoges Métropole

- ❑ **Des aides financières de LM en complément des aides de l'Agence nationale de l'habitat (Anah)** - 15 à 40% du montant HT des travaux / plafond subventionnable de 35 000 euros à 50 000 euros HT
  - rénovation énergétique (gain de 35% minimum)
  - adaptation du logement à la perte d'autonomie et au handicap
  - lutte contre l'habitat indigne et dégradé
  
- ❑ **Une offre d'ingénierie subventionnée pour accompagner ces travaux**
- ❑ **À destination**
  - des propriétaires occupants sous condition de ressources
  - des propriétaires bailleurs

# *Perspectives 2023*

- **Un volet renouvellement urbain (centre ville de Limoges, cœurs de bourgs du Palais sur Vienne, Solignac et Saint Just le Martel)**
- **Un volet spécifique d'accompagnement des copropriétés à la rénovation énergétique et aux copropriétés dégradées**
- **Un programme opérationnelle de prévention et d'accompagnement des copropriétés (POPAC) / aide à la structuration et à l'immatriculation**



**habitat-prive@limoges-metropole.fr**  
**0 800 003 625**